



ประกาศจังหวัดราชบุรี

เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารหอประชุม จำนวน ๑ หลัง ณ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

ด้วย จังหวัดราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารหอประชุม จำนวน ๑ หลัง ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี โดยกำหนดเงื่อนไขและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ดังนี้

เงื่อนไขและวิธีการปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาอาคารหอประชุม จำนวน ๑ หลัง ติดต่อขอคุณสมบัติผู้ประมูลราคาได้ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ถนนคาทอลิก ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ตั้งแต่วันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๕๕ - ๗ กันยายน ๒๕๕๕ ในวันและเวลาราชการ
๒. กำหนดขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวในวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ หอประชุม วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี และให้ผู้เข้าร่วมประมูลราคาต้องลงชื่อเป็นหลักฐานการเข้าประมูลราคา ในเวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๐.๒๕ น. หากไม่ลงชื่อไม่มีสิทธิ์เข้าประมูลราคา ประมูลขั้นต่ำ ๖๘,๘๐๐ บาท ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้
๓. การประมูลขายทอดตลาดอาคารหอประชุม ดังกล่าว จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา
๔. ผู้สุ่มราคาจะพ้นความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ่มราคาสูงขึ้น โดยสุ่มราคาต่างกันครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐ บาท
๕. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้หรือกิริยาอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมิได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ่มราคาจะถอนคำสุ่มราคาของตนเสียก็ยังถอนได้
๖. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ไม่มีสิทธิ์ที่จะเข้าสู่ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสู่ราคา
๗. ผู้สุ่มราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็น ผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงินเป็นค่ามัดจำ หรือชำระเงินทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระค่ามัดจำต้องชำระอย่างต่ำ ๓๐ เปอร์เซ็นต์ ของราคาประมูลได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางราชการทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ที่ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิ์ในการขอรับเงินมัดจำคืน และทางราชการจะยึดเงินค่ามัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

.../๘. การชำระเงิน

๘. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสด โดยเจ้าหน้าที่ราชการจะออกใบรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐานในเบื้องต้นก่อน ส่วนใบเสร็จรับเงินทางราชการ(วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี) จะออกให้ในภายหลัง

๙. หากผู้ซื้อราคาสูงสุดเลยเสียไม่รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ จังหวัดราชบุรีจะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาเท่าค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้ซื้อราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๑๐. ผู้ประมูลราคาได้ จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการทั้งหมดแล้วและได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการอนุมัติ สำหรับการรื้อถอนส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ขนย้ายวัสดุด้วย

๑๑. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนอาคารพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนจึงมีสิทธิ์ขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนออกไปจากพื้นที่ได้ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากเลยจังหวัดราชบุรี สงวนสิทธิ์เรียกร้องเรียกค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล

๑๒. จังหวัดราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาที่ประมูลสูงที่สุดนั้น สูงกว่าราคากลางไม่เกินกว่า ๑,๐๐๐ บาท และมีผู้เสนอราคาประมูล น้อยกว่า ๒ ราย โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้

๑๓. ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้เข้าประมูล จังหวัดราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ และจะดำเนินการประกาศขายทอดตลาดใหม่ เป็นครั้งที่ ๒ หากมีการสมยอมราคาของผู้ประมูลกันอีก จังหวัดราชบุรีจะใช้วิธีตกลงราคาตามระเบียบ สำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้อ ๑๕๗ (๑)

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

(ลงชื่อ) เพ็ญจมาศ คำธนะ

(นางเพ็ญจมาศ คำธนะ)

พยาบาลวิชาชีพชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง

ผู้อำนวยการวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

ปฏิบัติราชการแทน ผู้อำนวยการจังหวัดราชบุรี

รายละเอียดแนบท้ายประกาศประมูลขายทอดตลาดอาคารหอประชุม จำนวน ๑ หลัง
ที่ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ถนนคชาธร ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

ลำดับที่	รายการ	ราคาประมูลขั้นต่ำ	วันเวลาและสถานที่ ประมูลราคา
๑.	อาคารหอประชุม จำนวน ๑ หลัง	๖๘,๘๐๐.๐๐ บาท	วันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๕ เริ่มประมูลเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ หอประชุม วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

ผู้มีสิทธิ์เข้าประมูลราคา คือ

- เป็นข้าราชการทุกประเภท ยกเว้นคณะกรรมการฯ ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในการขายทอดตลาดครั้งนี้
- บุคคลธรรมดา หรือ ประชาชนทั่วไป
- นิติบุคคล
- ไม่เป็นผู้ล้มละลาย
- และต้องเป็นผู้ที่ลงชื่อเข้าร่วมประมูลครั้งนี้ ภายในเวลาที่กำหนด

เตรียมหลักฐานการเข้าประมูลราคา ดังนี้

- เงินสด
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือ บัตรข้าราชการ
- สำเนาทะเบียนบ้านหรือหนังสือรับรองนิติบุคคล (แล้วแต่กรณี)