



ประกาศวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี
เรื่อง ขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓ หลัง ของวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

ด้วย วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี มีความประสงค์จะขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง
จำนวน ๓ หลัง ดังนี้

- | | |
|--|--------------|
| ๑. บ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น) ตามแบบเลขที่ ๖๓๓ | จำนวน ๑ หลัง |
| ๒. บ้านพักเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น (๖ ครอบครัว) ตามแบบเลขที่ ๖๖๔ | จำนวน ๑ หลัง |
| ๓. โรงรีดผ้าที่มีลักษณะเป็นโครงไม้ | จำนวน ๑ หลัง |

เงื่อนไขและวิธีการปฏิบัติการขายทอดตลาด

๑. ผู้สนใจจะขอเข้าร่วมประมูลราคาส่งปลูกสร้างตามรายการข้างต้น ติดต่อขอดูสภาพ
สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี เลขที่ ๘๔/๒๑ ถนนคชาธร ตำบลหน้าเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ตั้งแต่วันที่ วันที่ ๑ - ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙ ในวันเวลาราชการ

๒. กำหนดการขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓ หลัง ในวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๕๙
เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ อาคารอเนกประสงค์ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี และให้ผู้ร่วมประมูล
ราคาลงชื่อเป็นหลักฐานการเข้าร่วมประมูลราคา เริ่มเวลาลงทะเบียน ๙.๓๐ น. - ๑๐.๒๐ น. หากผู้ใด ไม่ลงชื่อไม่มี
สิทธิเข้าร่วมประมูลราคา ประมูลราคาขั้นต่ำมูลค่ารวม ๑๐๗,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) รายละเอียดตาม
แนบท้ายประกาศนี้

๓. ผู้ประสงค์จะประมูลราคาในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ต้องลงทะเบียนเพื่อร่วมการประมูล
ภายในเวลาที่กำหนด และต้องวางหลักประกันการเข้าร่วมประมูลผู้ราคาเป็นเงินสด ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาท
ถ้วน) แก่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี พร้อมสำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประชาชน กรณีเป็น
นิติบุคคลต้องแนบหนังสือรับรองนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๓ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาดและ
หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) เพื่อเป็นหลักประกันการเข้าร่วมประมูล โดยวิทยาลัยฯ จะออกใบรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้ประมูลราคาส่งปลูกสร้างในการขายทอดตลาดครั้งนี้ไม่ได้ วิทยาลัยฯ จะคืนเงิน
หลักประกันการเข้าร่วมประมูลผู้ราคาภายในวันนั้น โดยให้นำใบรับเงินไปแสดงและลงนามรับหลักประกันคืนใน
ทะเบียนผู้เข้าร่วมประมูลผู้ราคา เว้นแต่ผู้ประมูลราคาได้ วิทยาลัยฯ จะคืนให้เมื่อชำระราคาประมูลได้ครบถ้วนแล้ว

๔.การประมูล.../

๔. การประมูลขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้าง ๓ หลัง จะใช้วิธีประมูลด้วยวาจา
๕. ผู้สุ้ราคาจะพ้นความผูกพันในราคาที่ตนเสนอประมูล ต่อเมื่อมีผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไปโดยสุ้ราคาต่างกันครั้งละไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐ บาท
๖. การขายทอดตลาดย่อมบริบูรณ์ ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ หรือกิริยาอย่างใดอย่างหนึ่ง ตามจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ถ้ายังมีได้แสดงเช่นนั้น ผู้สุ้ราคาจะถอนคำสุ้ราคาของตนเองเสียก็ยังถอนได้
๗. การขายทอดตลาดครั้งนี้ คณะกรรมการฯ ไม่มีสิทธิที่จะเข้าสุ้ราคาด้วย หรือใช้ผู้หนึ่งผู้ใดสุ้ราคาแทน
๘. ผู้สุ้ราคาสูงสุดและได้รับการพิจารณาเบื้องต้นให้เป็น ผู้ประมูลได้ จะต้องชำระเงินเป็น ค้ำมัดจำหรือชำระเงินทั้งหมดก็ได้ ในกรณีที่ชำระค้ำมัดจำต้องชำระอย่างต่ำ ๓๐ เปอร์เซ็นต์ ของราคาที่ประมูลได้ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือแก่ทางราชการทั้งหมดภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ประมูลได้ที่วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี หากไม่ชำระภายในระยะเวลาที่กำหนดถือว่าสละสิทธิในการขอรับเงินมัดจำคืน และทางราชการจะยึดเงินมัดจำค้ำมัดจำและผู้ประมูลได้จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้
๙. การชำระเงินต้องชำระด้วยเงินสด โดยเจ้าหน้าที่หน่วยงานราชการจะออกใบรับเงินให้ไว้ เป็นหลักฐานในเบื้องต้นก่อน ส่วนใบเสร็จรับเงินทางราชการ (วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี) จะออกให้ภายหลัง
๑๐. หากผู้สุ้ราคาสูงสุดสละเสียไม่ได้รับผิดชอบในราคาที่ประมูลได้ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี จะนำทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดอีกครั้งหนึ่ง และถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคา เท่าค่าขายทอดตลาดครั้งเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด
๑๑. ผู้ประมูลราคาได้ จะทำการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุได้ ต่อเมื่อได้ชำระเงินแก่ทางราชการ ทั้งหมดแล้วและได้รับการพิจารณาอนุมัติให้เป็นผู้ประมูลได้ และให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการอนุมัติ สำหรับการรื้อถอนส่วนที่เป็นคอนกรีตให้ขนย้ายวัสดุให้เรียบร้อย
๑๒. ผู้ประมูลได้ จะต้องทำการรื้อถอนอาคารพร้อมปรับบริเวณพื้นที่ให้เรียบร้อยก่อนจึงมีสิทธิ ขนย้ายวัสดุที่รื้อถอนออกไปจากพื้นที่ได้ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการขายทอดตลาด หากสละเสีย วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี สงวนสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ชนะการประมูล
๑๓. วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากเห็นว่าราคาที่ประมูลสูงสุ้นั้น สูงกว่าราคากลางไม่เกินกว่า ๑,๐๐๐ บาท และผู้เสนอราคาประมูลน้อยกว่า ๒ ราย โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ทั้งนี้จะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้

๑๔. ห้ามมิให้ผู้ร่วมประมูลสมยอมราคาประมูลกันก่อนเข้าประมูลราคา หากคณะกรรมการ
ประมูลราคาขายทอดตลาด เสนอแจ้งว่ามีการสมยอมราคากันของผู้ประมูล วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี
ราชบุรี จะยกเลิกถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ จะดำเนินการประกาศขายทอดตลาดใหม่เป็นครั้งที่
๒ หากมีการสมยอมราคาของผู้ประมูลกันอีก วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี จะใช้วิธีตกลงราคาตาม
ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๑๕๗ (๑)

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๙



(นางเพลินตา พรหมบัวศรี)

ผู้อำนวยการวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

รายละเอียดแนบท้ายประกาศวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี เรื่อง ขายทอดตลาด
สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓ หลัง ของวิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี เลขที่ ๘๔/๒๑ ถนนคทธาร
ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

ลำดับที่	รายการ	ราคาประมูลขั้นต่ำ	วันเวลาและสถานที่ประมูลราคา
๑	บ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น) ตามแบบเลขที่ ๖๓๓ จำนวน ๑ หลัง	๒๑,๘๐๐ บาท	วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ เริ่มประมูลเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ อาคารอเนกประสงค์ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี
๒	บ้านพักเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น (๖ ครอบครั้ว) ตามแบบเลขที่ ๖๖๔ จำนวน ๑ หลัง	๖๑,๔๐๐ บาท	
๓	โรงรีดผ้าที่มีลักษณะเป็นโครงไม้ จำนวน ๑ หลัง	๒๓,๘๐๐ บาท	
	ราคารวม	๑๐๗,๐๐๐ บาท	

ผู้มีสิทธิเข้าประมูลราคาคือ

- เป็นข้าราชการทุกประเภท ยกเว้นคณะกรรมการฯ ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องในการขายทอดตลาดครั้งนี้
- บุคคลธรรมดา หรือ ประชาชนทั่วไป
- นิติบุคคล
- ไม่เป็นผู้ล้มละลาย
- และต้องเป็นผู้ที่ลงชื่อร่วมประมูลครั้งนี้ ภายในเวลาที่กำหนด

เตรียมหลักฐานการประมูลราคา ดังนี้

- เงินสด
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรข้าราชการ
- สำเนาทะเบียนบ้าน หรือ หนังสือรับรองนิติบุคคล (แล้วแต่กรณี)