



ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) ก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอน เป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่
ใช้สอยประมาณ ๗,๕๘๐ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี
ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง

๑. ความเป็นมา

๑.๑ วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ได้บริหารจัดการงบประมาณรายจ่าย งบลงทุนประจำปี
งบประมาณ ๒๕๖๑ รายการอาคารเรียนและหอนอนเป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗,๕๘๐ ตาราง
เมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี
จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง ก่อสร้างตามแบบของกองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข แบบเลขที่ ๙๐๓๙+๙๐๓๙/พิเศษ
และเอกสารเลขที่ ข.๒๓๒/ส.ค./๖๐ ในวงเงินงบประมาณ ๑๓๔,๕๔๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านห้าแสน
สี่หมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) โดยผูกพันงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ - พ.ศ.๒๕๖๕

๑.๒ คณะกรรมการกำหนดราคากลางจ้างก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอนเป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้นฯ
(ท้องถิ่น) จำนวนเงิน ๑๓๔,๕๒๔,๔๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านห้าแสนสองหมื่นสี่พันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอน เป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอย
ประมาณ ๗,๕๘๐ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ตำบลหน้าเมือง
อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง ก่อสร้างตามแบบของกองแบบแผน กระทรวงสาธารณสุข แบบเลขที่
๙๐๓๙+๙๐๓๙/พิเศษและเอกสารเลขที่ ข.๒๓๒/ส.ค./๖๐ ซึ่งจะดำเนินการจัดจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
(e-bidding) ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหาร
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงาน
ปลัดกระทรวงสาธารณสุข ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการ
แข่งขันอย่างเป็นทางการในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น
ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการกำหนดราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง กับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข เชื้อถื้อ

ผู้เสนอราคาที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ โดยหลักการกิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้ร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

๑. แบบก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอนเป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗,๕๘๐ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง ตามแบบเลขที่ ๙๐๓๙+๙๐๓๙/พิเศษ จำนวน ๑ ชุด

๒. รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอนเป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗,๕๘๐ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง เอกสารเลขที่ ข. ๒๓๒/ส.ค./๖๐ จำนวน ๔๙ แผ่น

๓. มาตรฐานการก่อสร้างอาคารของกองแบบ พ.ศ.๒๕๕๓ จำนวน ๑ เล่ม

๔. รายการผลิตภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างมาตรฐาน เอกสารเลขที่ ก.๑๔๖/ก.ย./๕๓

๕. รายการแบบขยายรายละเอียดการติดตั้งประตู-หน้าต่างอลูมิเนียม เอกสารเลขที่ ก.๑๔๗/ก.ย./๕๓
๖. รายละเอียดการทาสี เอกสารเลขที่ ก.๑๔๘/ก.ย./๕๓
๗. มาตรฐานรายละเอียดการเสริมเหล็ก เอกสารเลขที่ ก.๓๙/เม.ย./๕๓ จำนวน ๓ แผ่น
๘. ข้อกำหนดและรายละเอียดการทำเสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) เอกสารเลขที่ ก.๑๔๑/ก.ย./๕๓
๙. รายละเอียดข้อกำหนดเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (SPLIT TYPE) เอกสารเลขที่ ก.๑๕๐/ก.ย./๕๓
๑๐. รายละเอียดข้อกำหนดลิฟต์ขนส่ง เอกสารเลขที่ ก.๑๕๓/ก.ย./๕๓
๑๑. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะเครื่องสูบน้ำประปา เอกสารเลขที่ ก.๑๕๔/ก.ย./๕๓
๑๒. รายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะถังบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ (BIOLOGICAL TREATMENT TANK) เอกสารเลขที่ ก.๑๓๙/ก.ย./๕๓
๑๓. รายละเอียดข้อกำหนดหมวดงานวิศวกรรมไฟฟ้าและสื่อสาร เอกสารเลขที่ ก.๑๕๕/ก.ย./๕๓
๑๔. รายการประกอบแบบการแก้ไขหลอดไฟลูออเรสเซนต์ (FL) เป็นหลอดไฟชนิด LED เอกสารเลขที่ ก.๕๓/มิ.ย./๕๘
๑๕. เอกสารแบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง เอกสารเลขที่ ๒๖/มิ.ย./๖๑

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

จำนวน ๑,๐๗๕ วัน (หนึ่งพันเจ็ดสิบห้าวัน)

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ระยะเวลาส่งมอบงาน แบ่งออกเป็นงวดๆ จำนวน ๒๒ งวด รายละเอียดตามเอกสารแบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง ตามเอกสารเลขที่ ๒๖/มิ.ย./๖๑

๗. รายละเอียดเพิ่มเติมงานก่อสร้างอาคารเรียนและหอนอน เป็นอาคาร คสล. ๑๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยประมาณ ๗,๕๘๐ ตารางเมตร พร้อมอุปกรณ์ประกอบอาคาร วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมืองราชบุรี จังหวัดราชบุรี ๑ หลัง

๗.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการติดต่อประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การประปาส่วนภูมิภาค และบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) เพื่อขอใช้กระแสไฟฟ้า น้ำประปาชั่วคราวในการก่อสร้าง และโทรศัพท์ ๒ หมายเลข (โทรสาร ๑ หมายเลข) มาใช้ในสำนักงานภาคสนาม ค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง

๗.๒ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการรื้อถอนสิ่งกีดขวาง คือ โรงจอดรถ อยู่บริเวณด้านข้างอาคารอำนวยการ ๖ ชั้น ฝั่งตะวันตก ติดกับสนามบาสเกตบอล และย้ายเสาไฟฟ้าริมถนน ข้างสนามบาสเกตบอล ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบวัสดุที่ใช้ได้และใช้ไม่ได้ก่อน ส่วนที่ใช้ไม่ได้ให้นำไปทิ้งในที่ที่เหมาะสม ส่วนที่ใช้ได้ให้ขนย้ายไปกองเก็บอย่างเป็นระเบียบในที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ซึ่งอยู่ในบริเวณ จังหวัดราชบุรี

การรื้อถอนสิ่งกีดขวางดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ระบบสาธารณูปโภค และทรัพย์สินต่างๆ ของผู้ว่าจ้าง และหน่วยงานใกล้เคียง ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้เรียบร้อยและใช้การได้ดังเดิมโดยด่วนที่สุด ทั้งนี้ไม่เกินระยะเวลาที่คณะกรรมการตรวจการจ้างกำหนดต่อไป หากผู้รับจ้างไม่ดำเนินการซ่อมแซมภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้ว่าจ้างอาจดำเนินการด้วยตนเองหรือให้บุคคลอื่นเข้าซ่อมแซม โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

๗.๓ ดินที่เหลือจากการก่อสร้างให้ผู้รับจ้างขนย้ายไปในสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ในเขตจังหวัดราชบุรี

๗.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

๗.๕ ผู้ว่าจ้าง ไม่อนุญาตให้สร้างที่พักคนงานภายในบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

๗.๖ ภายในระยะเวลาก่อสร้างผู้รับจ้างจะต้องควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ดื่มแอลกอฮอล์ เสพสิ่งเสพติด และสารเสพติดทุกชนิด และควบคุมไม่ให้ก่อความรำคาญ สร้างความสกปรกรุ้งรัง และทิ้งสิ่งปฏิกูล ในบริเวณใกล้เคียงสถานที่ก่อสร้าง หรือบริเวณอื่นๆ

๗.๗ กำหนดเวลาในการปฏิบัติงาน ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติงานได้ตั้งแต่ ๐๗.๐๐ - ๑๗.๐๐ น. หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด จะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุการจ้างก่อสร้างผ่านผู้ควบคุมงานเพื่อพิจารณาอนุญาตก่อน ทั้งนี้จะต้องไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อน รำคาญ ต่อบริเวณใกล้เคียง

๗.๘ ให้ผู้รับจ้างจัดทำบัญชีรายชื่อและบัตรแสดงตนของคนงานทุกคน มอบต่อผู้ว่าจ้างหรือที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย ภายใน ๗ วันทำการนับแต่วันเริ่มต้นเข้าปฏิบัติงาน หากมีการเปลี่ยนแปลงคนงานต้องทำรายงานแจ้งการเปลี่ยนคนงาน ภายใน ๗ วันทำการ

๗.๙ ให้ผู้รับจ้างล้อมรั้วสูงไม่น้อยกว่า ๓.๐๐ เมตร บริเวณก่อสร้าง โดยใช้วัสดุสภาพใหม่พร้อมระบบไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณภายนอกรั้วให้เพียงพอกับความปลอดภัย

๗.๑๐ การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

๗.๑๑ การจ้างช่วง ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งเว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ (สามสิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

๘. วงเงินในการจัดหา

ในวงเงินงบประมาณ ๑๓๔,๕๔๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านห้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) โดยผูกพันงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ - พ.ศ.๒๕๖๕

๙. การเสนอแนะหรือวิจารณ์หรือแสดงความคิดเห็น

สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม หรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผย
ตัว ดังนี้

๑. ทางไปรษณีย์ตอบรับพิเศษ (EMS) ส่ง

วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี

๘๔/๒๑ ถนนคชสาร ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒. ทางโทรสาร หมายเลข ๐ ๓๒ ๓๑๔ ๖๐๕

๓. ทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-Mail) pasadu@bcnr.ac.th

หากประชาชน ผู้สนใจ ต้องการเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับงานดังกล่าว โปรดให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยผ่านทางไปรษณีย์หรือทางโทรสารหรือทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (E-mail) ตามรายละเอียดดังกล่าวข้างต้น

๑๐. เกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

