

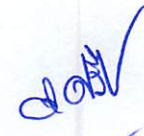
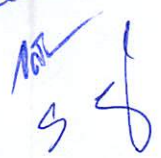
แบ่งงวดงาน-งวดเงิน และระยะเวลาการก่อสร้าง

สิ่งก่อสร้าง อาคารเรียน และหอนอน แบบเลขที่ 9039 + 9039/พิเศษ จำนวน 1 หลัง
สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยพยาบาลบรมราชชนนี ราชบุรี จังหวัดราชบุรี
ราคาค่าก่อสร้าง 100 %
ระยะเวลาก่อสร้าง 1075 วัน (หนึ่งพันเจ็ดสิบห้าวัน)
การก่อสร้างแบ่งเป็น 22 งวด (ยี่สิบสองงวด)

- งวดที่ 1 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างสำนักงานควบคุมงาน และ
- 1.1 รื้อถอนสิ่งกีดขวางการก่อสร้าง
 - 1.2 ปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง, ปักผัง
 - 1.3 ทำงานเสาเข็มเจาะ
 - 1.4 ทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 100 วัน)
- งวดที่ 2 จำนวนเงิน 5 % (ร้อยละห้าของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 2.1 ก่อสร้างฐานราก, หล่อเสาตอม่อ
 - 2.2 หล่อช่องลิฟท์ถึงระดับห้องคานชั้นจอดรถ
 - 2.3 เดินท่อและฝัง SLEEVE ของงานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีต
 - 2.4 หล่อถึงเก็บน้ำใต้ดิน
 - 2.5 กลบดินหลุมฐานรากและบริเวณภายในตัวอาคาร
 - 2.6 ให้ผู้รับจ้างเขียนแบบ SHOP DRAWING งานโครงสร้างงานสถาปัต งานระบบสุขาภิบาล งานระบบไฟฟ้าและงานระบบอื่นๆ ให้แก่คณะกรรมการ
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 60 วัน)
- งวดที่ 3 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 3.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นจอดรถ
 - 3.2 หล่อคาน - พื้นชั้นจอดรถ (ยกเว้นพื้นวางบนดิน)
 - 3.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 1
 - 3.4 หล่อเสารับชั้นที่ 1
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 50 วัน)

รณ- ๑๐๒/๖
๕ ๘

- งวดที่ 4 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
4.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 1
4.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 1
4.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 2
4.4 หล่อเสารับชั้นที่ 2
4.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 1
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 5 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
5.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 2
5.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 2
5.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 3
5.4 หล่อเสารับชั้นที่ 3
5.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 2
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 6 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
6.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 3
6.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 3
6.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 4
6.4 หล่อเสารับชั้นที่ 4
6.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 3
6.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูป ชั้นที่ 1
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 7 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
7.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 4
7.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 4
7.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 5
7.4 หล่อเสารับชั้นที่ 5
7.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 4
7.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 2
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

นน- 
ฉ.ช. 
38 

งวดที่ 8

จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

8.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 5

8.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 5

8.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 6

8.4 หล่อเสารับชั้นที่ 6

8.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 5

8.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 3

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา 45 วัน)

งวดที่ 9

จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

9.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 6

9.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 6

9.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 7

9.4 หล่อเสารับชั้นที่ 7

9.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 6

9.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 4

9.7 ก่ออิฐผนังชั้นจอดรถ และชั้นที่ 1

9.8 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นจอดรถ และชั้นที่ 1

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา 45 วัน)

งวดที่ 10

จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

10.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 7

10.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 7

10.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 8

10.4 หล่อเสารับชั้นที่ 8

10.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 7

10.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 5

10.7 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3

10.8 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา 45 วัน)

now
SG
done - 100%

งวดที่ 11 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
11.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 8
11.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 8
11.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 9
11.4 หล่อเสารับชั้นที่ 9
11.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 8
11.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 6
11.7 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5
11.8 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นที่ 4 และชั้นที่ 5
11.9 ฉาบปูนภายในชั้นจอยครก ถึงชั้นที่ 2
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

งวดที่ 12 จำนวนเงิน 4 % (ร้อยละสี่ของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
12.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 9
12.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 9
12.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นที่ 10
12.4 หล่อเสารับชั้นที่ 10
12.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 9
12.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 7
12.7 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 6 และชั้นที่ 7
12.8 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นที่ 6 และชั้นที่ 7
12.9 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 4
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

งวดที่ 13 จำนวนเงิน 4 % (ร้อยละสี่ของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
13.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 10
13.2 หล่อคาน - พื้นชั้นที่ 10
13.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับห้องคานชั้นดาดฟ้า
13.4 หล่อเสารับชั้นดาดฟ้า
13.5 ก่อสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงชั้นที่ 10
13.6 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 8
13.7 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 8 และชั้นที่ 9
13.8 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นที่ 8 และชั้นที่ 9
13.9 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 6
ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

ฉ.ช.

ฉ.ช.

ฉ.ช.

- งวดที่ 14 จำนวนเงิน 4 % (ร้อยละของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 14.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นที่ 9
 - 14.2 หล่อคาน - พื้นชั้นดาดฟ้า
 - 14.3 หล่อช่องลิฟท์และช่องบันไดถึงระดับพื้นห้องเครื่องลิฟท์
 - 14.4 หล่อเสารับหลังคาคลุม
 - 14.5 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 9
 - 14.6 ก่ออิฐผนังชั้นที่ 10
 - 14.7 เดินท่อสำหรับร้อยสายไฟ และท่องานระบบต่าง ๆ ของชั้นที่ 10
 - 14.8 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 7 ถึงชั้นที่ 8
 - 14.9 เดินสายไฟฟ้าชั้นจอดรถ ถึง ชั้นที่ 2
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 15 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 15.1 เดินท่อและฝัง SLEEVE งานระบบต่าง ๆ ในส่วนที่ต้องฝังในคอนกรีตชั้นดาดฟ้า
 - 15.2 หล่อคาน - พื้นชั้นหลังคา
 - 15.3 ติดตั้งผนังคอนกรีตสำเร็จรูปชั้นที่ 10
 - 15.4 ก่ออิฐผนังชั้นดาดฟ้า
 - 15.5 เดินท่อของงานระบบต่าง ๆ ของชั้นดาดฟ้า
 - 15.6 ฉาบปูนภายในชั้นที่ 9 ถึงชั้นที่ 10
 - 15.7 เดินสายไฟฟ้าชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 6
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 16 จำนวนเงิน 4 % (ร้อยละสี่ของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 16.1 ติดตั้งโครงหลังคา - มุงหลังคา พร้อมทำระบบกันความร้อนบนหลังคา
 - 16.2 ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือ
 - 16.3 ฉาบปูนภายนอกชั้นที่ 6 ถึงชั้นดาดฟ้า
 - 16.4 เดินสายไฟฟ้า ส่วนที่เหลือ
 - 16.5 ติดตั้งฝ้าเพดานชั้นที่ 4 ถึงชั้นดาดฟ้า (ยกเว้นส่วนที่อยู่ใต้ห้องน้ำ)
 - 16.6 ผิวพื้นหินขัดพร้อมขัดครั้งที่ 1 ชั้นจอดรถ ถึงชั้นที่ 4
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 17 จำนวนเงิน 3 % (ร้อยละสามของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- 17.1 ฉาบปูนภายนอกส่วนที่เหลือ
 - 17.2 ทำผิวพื้นหินขัดพร้อมขัดครั้งที่ 1 ชั้นที่ 5 ถึงชั้นที่ 7
 - 17.3 ตกแต่งผิวพื้นชั้นจอดรถ ถึงชั้นที่ 3
 - 17.4 บุกระเบื้องผนังชั้นจอดรถ ถึงชั้นที่ 3
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

มณ- 58

58

58

58

- งวดที่ 18 จำนวนเงิน 5 % (ร้อยละห้าของวงเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 18.1 ทำผิวพื้นหินขัดส่วนที่เหลือ และขัดทั้งหมดแล้วเสร็จ
 18.2 ตกแต่งผิวพื้นชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 6
 18.3 บุกระเบื้องผนังชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 6
 18.4 ติดตั้งประตู - หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ ชั้นที่ 7 ถึงชั้นดาดฟ้า
 18.5 ติดตั้งราง และโครงลิฟท์
 18.6 ติดตั้งฝ้าเพดานส่วนที่เหลือ
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 19 จำนวนเงิน 6 % (ร้อยละหกของวงเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 19.1 ตกแต่งผิวพื้นส่วนที่เหลือ
 19.2 ตกแต่งผิวผนังส่วนที่เหลือ
 19.3 ติดตั้งประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ส่วนที่เหลือ
 19.4 ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์
 19.5 ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 20 จำนวนเงิน 6 % (ร้อยละหกของวงเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 20.1 ติดตั้งครุภัณฑ์
 20.2 ติดตั้งสวิทช์, ปลั๊ก, ดวงโคม พร้อมอุปกรณ์
 20.3 ติดตั้งถัง พร้อมอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย
 20.4 ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ
 20.5 ทาสีรองพื้นภายใน และภายนอก
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)
- งวดที่ 21 จำนวนเงิน 12 % (ร้อยละสิบสองของวงเงินสัญญาจ้าง)
 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
 21.1 หล่อพื้น ค.ส.ล. วางบนดิน
 21.2 ติดตั้งงานกระจุก - มั่งลาด
 21.3 ทาสีภายใน และภายนอก
 21.4 ติดตั้งระบบไฟฟ้า - ไฟฟ้าสื่อสาร
 21.5 ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียพร้อมเชื่อมต่อระบบ
 21.6 ติดตั้งรางระบายน้ำรอบอาคารพร้อมบ่อพัก
 21.7 ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า
 21.8 ติดตั้งระบบสุขาภิบาล และดับเพลิง
 21.9 ติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
 ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา 45 วัน)

งวดที่ 22 (สุดท้าย) จำนวนเงิน 14 % (ร้อยละสิบสี่ของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

22.1 ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ

22.2 ติดตั้งระบบเสียง

22.3 ติดตั้งลิฟท์ พร้อมระบบควบคุม

22.4 ทำความสะอาดอาคารและระบบสุขาภิบาล

22.5 ทดสอบงานระบบทุกระบบและส่งมอบคู่มือ, ใบรับรองประกันและอบรมการใช้งาน และได้ทำการก่อสร้างรายการต่าง ๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้อง ตามรูปแบบรายการและสัญญาทุกประการ

22.6 ให้ผู้รับจ้างส่งแบบ AS-BUILT ให้แก่คณะกรรมการ

หมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลา 55 วัน)

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.